



# 「不動産営業の玉手箱」第2弾出版決定！ 中澤明子の「営業活動日記」出版記念セミナー

日時：平成26年9月22日(月) 時間：16:30～19:00

会場：「横浜新都市ビル」(そごう横浜店)9F  
市民フロア「ミーティングルーム No.3」  
横浜市西区高島 2-18-1 TEL:045-265-4611

【受付】16:15～

【セミナー】16:30～19:00 □参加費：無料

※セミナー終了後懇親会を行いません。参加費：3,500円

定員：50名 先着順受付 ※申込締切日：開催5日前  
下記、FAX 申込用紙にてお申込ください。お申込確認後、  
受講票をFAXにてお送りします。

■「営業活動日記」、当日受付も承ります。  
皆様のご参加を心よりお待ちしております！



## 講演内容

### 玉手箱社長の「仕事の仕組みづくり」

□会社づくりと店づくり。店舗は「広告塔」。「お客様」の為にステージづくり。

□スタッフは会社の「質」の見える化。「お客様の為に」を、実体験でご紹介

□地域活動への参加：異業種から学び、人脈づくりを行なう事による「玉手箱」

講師：中澤 明子 (Akiko Nakazawa) ワンズリアルティ株式会社 代表取締役



1994年不動産会社入社。2年の賃貸営業を経て、売買営業に従事。1997年より4年連続、不動産フランチャイズ「住通チェーン(現ERAジャパン)」のセールスコンテストにて、売買営業最優秀成績者に贈られる「グランドチャンピオン」を受賞。同時に、ERA国際ネットワーク優秀成績者として表彰される。2001年ワンズ株式会社取締役不動産事業部長、不動産実務者養成研修校「不動産ビジネスカレッジ」理事・主任講師に就任。不動産営業を行うかたわら、全国の宅建協会、企業、団体等にて講演を行い、顧客志向の営業スタイルの普及を行う。2005年、中澤明子の「不動産営業の玉手箱」を出版(にじゅういち出版)2006年住宅流通新聞「明日への陽射し」連載。2007年、中澤明子の初回面談実演DVD「購入編」「売却編」、2008年、「住み替え編」「建築編」販売開始。2010年、ワンズリアルティ株式会社(神奈川県横浜市)を設立。代表取締役に就任。2011年4月一般社団法人不動産ビジネスカレッジ協会(略称REBCA)理事長に就任。同時にREBCA認定「不動産ビジネスカレッジ横浜本校」校長就任。2013年1月、コ・ワーキングシェアオフィス「不動産ナビプラザ横浜」を開始。座右の銘「あきず、あせらず、あきらめず」

### □仕事力がつく新しい働き方、コ・ワーキングシェアオフィス「不動産ナビプラザ」



私達が言う「コ・ワーキング」とは、協働と言います。地域の不動産会社として必要とされ続ける為に、地域のお客様の「問題解決」と「夢の実現」を達成するのが目的です。不動産ナビプラザとは、多くの方々に不動産業界に興味を持って頂き、活躍して頂く為に、新たな仕事場の提供と自己実現のサポートを行ない、共に「夢」を「実現」するのが目標です。人材不足と言われている不動産業界で「新しい働き方」に是非取り組んでみませんか？

### □不動産ビジネスカレッジ協会=REBCA=認定「売買仲介実務テキスト販売」についてのお知らせ

講師：牛迫 敬太 一般社団法人不動産ビジネスカレッジ協会・会長／不動産ビジネスカレッジ・主任講師

【主催】ワンズリアルティ株式会社・不動産ビジネスカレッジ横浜本校

【共催】一般社団法人不動産ビジネスカレッジ協会  
株式会社ワンズリアルコミュニケーションズ

《セミナーに関するお問合せ先》 ワンズリアルティ株式会社 本店

〒231-0013 横浜市中区住吉町1-12-1 1階  
TEL：045-227-5031 担当：井上

## FAXお申し込み用紙 FAX:045-664-5020

中澤明子の不動産営業の玉手箱第2弾「営業活動日記」出版記念セミナー

貴社名		お申込担当者	(お役職) (氏名) フリガナ
住所	〒	TEL	( ) ( )
		FAX	( ) ( )
		e-mail:	@

参加者	(お役職) (氏名) フリガナ	□男 □女 年齢 才 入社歴 年 業界歴 年 宅建主任者資格 □有 □無	《懇親会》 参加費:3,500円/お一人様 場所: □参加 □不参加
	(お役職) (氏名) フリガナ	□男 □女 年齢 才 入社歴 年 業界歴 年 宅建主任者資格 □有 □無	《懇親会》 参加費:3,500円/お一人様 場所: □参加 □不参加
	(お役職) (氏名) フリガナ	□男 □女 年齢 才 入社歴 年 業界歴 年 宅建主任者資格 □有 □無	《懇親会》 参加費:3,500円/お一人様 場所: □参加 □不参加

4名以上のお申込は本書をコピーしてお使いください。 ※お申込に際してご登録いただいた個人情報につきましては、「個人情報保護法」の定めに従い、他の目的への利用、ご同意なき第三者への提供は致しません。  
※FAX 拒否のご連絡を FAX に行ってください。番号が不明な場合、削除作業が出来ずお客様には再度大変ご迷惑をかけてしまいます。勝手ではございますが、ご協力をお願いします。