



不動産実務者養成研修校

不動産ビジネスカレッジ岡山校開校記念セミナー

# 出版記念特別講演

日時:平成25年2月24日(水) 時間:13:00~15:45

会場:岡山県南部健康づくりセンター 【受付】12:40~

「多目的聴講室」岡山市北区平田 408-1 【セミナー】13:00~15:45

※会議室利用者専用駐車場はございませんのでご注意ください。 【参加費】3,000円(書籍代含む)

定員:40名 先着順受付 ※申込締切日:開催5日前

FAX 申込用紙にてお申込ください。お申込確認後、受講票をお送りします。

## 講演内容

講演【14:40~15:45】「ホームステージングが売買仲介を変える」

「ホームステージング」で“家”を、「出来るだけ高く」「出来るだけ早く」  
・「ホームステージング」5つのメリット ・物件販売の重要な6つの要素



講師:牛迫 敬太(Keita Ushiseko) ホームステージャー推進協議会 会長  
一般社団法人不動産ビジネスカレッジ協会 理事長 不動産ビジネスカレッジ・主任講師  
一般社団法人不動産ビジネスカレッジ協会 会長 主任講師

1977年より不動産会社を経営、賃貸仲介・管理、売買仲介、分譲、事業用など総合的に不動産実務を実践。1999年より㈱住通(現ERAジャパン)取締役就任。FCの業務システム構築、営業マニュアル作成、インストラクター養成を行う。2001年10月ワンス㈱を設立、翌年1月に不動産実務者養成研修校「不動産ビジネスカレッジ」開校。各校において教育を実施。また全国不動産ネットワーク「ワンスRETOS」を展開し不動産会社のマーケティングやマネジメントをサポート。大手・中堅不動産会社にて不動産営業の個別ソリューション業務を中心に各宅建協会にて講演、執筆活動。大阪市地域商業活性化コーディネーターとして各商店街等空室店舗対策等の講演。2010年11月ネットの学校「不動産ビジネスカレッジ ライブカレッジ教室」を開講。会社・自宅で研修の受講ができる環境を提供。2010年12月(社)不動産ビジネスカレッジ協会を設立。2011年4月、同協会会長に就任し、講師を行なうかたわら、全国に「不動産ビジネスカレッジ地域校」の開校を目指し活動中。2014年より不動産仲介FC本部数社の研修部門講師担当。現在、ワンス・ホールディングス㈱、不動産ナビプラザ㈱ 取締役会長。FUDOUSAN志事塾 塾長。

=購入お申込書= Fax No ⇒ 06-6100-5843



家を売る前に読む本 一出来るだけ高く、出来るだけ早く一  
著者:清家 愛美、小寺 秀樹、牛迫 敬太 発行:にじゅういち出版 定価1,728円(税込)

セミナーご参加が不都合並びに書籍のみご希望の皆様へ下記にてお申込み下さい。

書籍特別価格:1,700円(消費税・送料込) ※振込手数料は貴社にてご負担下さい。

お振込先:りそな銀行 新大阪駅前支店 普通預金 No.0032134 ワンス・ホールディングス㈱

お申込 冊 円 ※商品の発送は、ご入金の確認後となります。

会社名 \_\_\_\_\_ 担当者名 \_\_\_\_\_  
〒 \_\_\_\_\_

ご送付先 \_\_\_\_\_ TEL \_\_\_\_\_

## □ご挨拶 「不動産ビジネスカレッジ岡山校」開校にあたり



不動産ビジネスカレッジ岡山校 校長 有限会社西孝 代表取締役

西村 文子(Fumiko Nishimura)

岡山県出身 宅地建物取引士

新卒後12年間の化粧品代理店、3年間の事務機営業を経て、2004年4月より有限会社西孝 代表取締役に就任。2014年2月 リノベーション事業 株式会社 So-Good を設立、代表取締役就任。2016年1月、一般社団法人不動産ビジネスカレッジ協会認定校「不動産ビジネスカレッジ岡山校」開校、校長に就任。

## □講演②【13:10~14:10】「不動産があなたの老後を豊かにする」



講師:山手 誠(Makoto Yamate) 合同会社 faith 代表

不動産ビジネスカレッジ北九州校 校長 不動産ビジネスカレッジ・主任講師

九州産業大学工学部建築学科卒、タカラスタンダード株式会社入社。その後、不動産会社に転職。全国規模の大会で数々の賞を受賞。2010年にアメリカにてU.S.Real Estate Marketing & Management Courseの資格を取得。2012年ソニー生命保険株式会社にヘッドハンティングされ入社。不動産購入前のお客様にライフプランニングの必要性を伝え、多くの住宅会社の営業マンからの口コミ紹介で活動。ソニー銀行住宅ローン販売資格者としてソニー銀行の代理業者として住宅ローンの取次業務も担当。ファイナンシャルプランナー・相続診断士等の資格を取得。2014年不動産に特化した資産運用コンサルタント会社である合同会社 faith を設立。代表に就任。同時に一般社団法人不動産ビジネスカレッジ協会の主任講師として「不動産実務者」の「育成支援」の研修を始める。経済・金融・税務等の幅広い知識と高いコンサルティング能力を有するコンサルタントとして活動中。

## □不動産ビジネスカレッジ研修概要

(一社)不動産ビジネスカレッジ協会・不動産実務者の資格・リブカ認定プランナー資格研修カリキュラムの解説/不動産ビジネスカレッジ岡山校の研修開催スケジュールについて、他

講師:清家 愛美 (一社)不動産ビジネスカレッジ協会・事務局長/不動産ビジネスカレッジ・主任講師

▼セミナー内容、会場、お申込み等、全てのお問合せは下記までお願い致します。



不動産実務者の資格研修  
Real Estate Business College Association

一般社団法人不動産ビジネスカレッジ協会

〒532-0011

大阪市淀川区西中島 6-2-3 新大阪第7チサンビル

TEL: 0120-968-366

本部事務局 担当:清家

【主催】不動産ビジネスカレッジ岡山校 有限会社西孝 岡山市北区辰巳 29-101

【共催】ワンス・ホールディングス株式会社

一般社団法人不動産ビジネスカレッジ協会 URL: <http://rebca.or.jp/>

## FAXお申し込み用紙 FAX:086-805-0351

不動産ビジネスカレッジ岡山校 開校記念 「不動産営業実務特別セミナー」

貴社名	お申込 担当者	(お役職) (氏名) フリガナ
〒	〒	e-mail: _____ @ _____
住所	TEL FAX	( ) ( )

参加者	(お役職) (氏名) フリガナ	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女 入社歴 _____ 年 年齢 _____ 才 担当業務 _____ 宅建取引士資格 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	e-mail: _____ @ _____ (お役職) (氏名) フリガナ	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女 入社歴 _____ 年 年齢 _____ 才 担当業務 _____ 宅建取引士資格 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無

3名以上のお申込は本書をコピーしてお使いください。※お申込に際してご登録いただいた個人情報につきましては、「個人情報保護法」の定めに従い、他の目的への利用、ご同意なき第三者への提供は致しません。※FAX拒否のご連絡をFAXにて行って頂く場合はFAX番号の明記をお願い致します。番号が不明な場合、削除作業が出来ずお客様には再度大変ご迷惑を掛けてしまいます。勝手ではございますが、ご協力をお願い致します。