

「リブカ・ステージングプランナー」全2日間コース



⇒



⇒



何もない寂風景な空間では“暮らし”の想像が出来ません。

■不動産取引におけるホームステージングとは、受託物件を出来るだけ「高く」「短期間」で、「売却」ができるよう、準備することで物件を「商品化」することです。

■プラスアルファのメリットが見込まれます

購入見込みのお客様が、ホームステージングをした物件を内見すれば、当該物件の売却は勿論、売却を考えているお客様からも、物件の受託の可能性がアップするメリットがあります。

■ホームステージングを新事業として

米国では「ホームステージング」は事業として行われています。起業として、また、会社の事業部として、活躍できる仕事にもなります。



<ここがポイント！> “受講日は2日間 現在ホームステージャー養成中”

★ステージングは、「居住中の家」「空き家」、「建物の大きさ」を問わずその効果が高い販売手法です。

★不動産売却における一般的な一番大きな重要な要素は「立地」、そして「立地」は「価格」に影響します。

ステージングは、どんな「立地」でも価格に影響する販売手法です。

★「暮らし方」を口頭で伝えるよりも、「見える化」を提供することでお客様の購入意欲が断然アップします。

不動産ビジネスカレッジ横浜本校：令和1年6月27日(木)28日(金) 10:00～17:00

6/27 (木)	■受講前の解説、ステージングとは ■米国不動産業界とホームステージング ■物件販売の重要な6つのポイント ■ステージングで家を売却する方法 ■ホームステージングのメリット ■ホームステージングのガイドライン ■不動産会社のステージング ■ホームステージングのコンセプト ■ホームステージングのプロセス:7つの手順 ■ホームステージングプログラム:4項目のルール	6/28 (金)	■ホームステージングアクションプログラム 14エリア、室内・各部屋、屋外のステージング手法を解説 ■ステージングハウスのショーアイング 案内・内見の際に注意する点を解説 ■米国のホームステージャーの事例 ステージングのプロセス、費用等を解説 ■ホームステージングの知恵 ホームステージングを行う際のキーワードを解説 ■ホームステージングの事例 新築戸建・中古戸建てのステージング事例の紹介

研修費用及び概要 ※教材費込のお一人様価格(いずれも税込み価格)

一般価格	64,800 円／2日	◆研修会場 横浜市中区日本大通7番地 合人社横浜日本大通7ビル 8F ・お申込み、開催確定後別途ご案内致します。
RETOS スタートメンバーアイ	61,560 円／2日	※研修費用のお支払方法については、お申込後別途ご連絡差し上ます。
RETOS ライトメンバーアイ	58,320 円／2日	※ご入金後のキャンセルについては、ご返金できませんのでご了承ください。
RETOS レギュラーメンバーアイ	45,360 円／2日	※最低実施人数5名 ※詳しくは下記事務局までお問い合わせください。

お申込：下記「研修申込書」に必要事項をご記入の上、FAXにてお申込下さい。



(一社) 不動産ビジネスカレッジ協会認定
リブカ・ホームステージャー推進協議会

＜事務局＞ TEL: 0120-968-366

ワンズ・ホールディングス株式会社

ホームステージャー・カンパニー

大阪市淀川区西中島4丁目5-24

-----切り取り-----

6月度横浜ステージングプランナー研修申込書		お申込FAX番号／ 045-664-5020		
貴社名	お申込 ご担当者	(お役職) ----- e-mail: -----@-----	(氏名)	
ご住所	-----		TEL FAX	() ()
ご参加者名	(お役職) (氏名) フリガナ		業界歴	資格等ございましたらご記入下さい。
	----- e-mail: -----@-----		年	-----