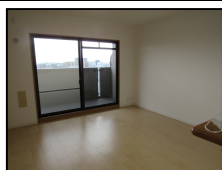




## 「リブカ・ステージングプランナー」コース



何も無い殺風景な空間では「暮らし」の想像が出来ません。

■不動産取引におけるホームステージングとは、  
受託物件を出来るだけ「高く」「短期間」で、「売却」ができるよう、準備することで物件を「商品化」することです。

■プラスアルファのメリットが見込まれます  
購入見込みのお客様が、ホームステージングをした物件を内見すれば、当該物件の売却は勿論、売却を考えているお客様からも、物件の受託の可能性がアップするメリットがあります。

■ホームステージングを新事業として  
米国では「ホームステージング」は事業として行われています。起業として、また、会社の事業部として、活躍できる仕事にもなります。

### <ここがポイント！> “受講日は2日間 現在ホームステージャー養成中！”

★ステージングは、「居住中の家」「空き家」、「建物の大きさ」を問わずその効果が高い販売手法です。

★不動産売却における一般的な一番大きな重要要素は「立地」、そして「立地」は「価格」に影響します。

ステージングは、どんな「立地」でも価格に影響する販売手法です。

★「暮らし方」を口頭で伝えるよりも、「見える化」を提供することでお客様の購入意欲が断然アップします。

不動産ビジネスカレッジ大阪校：令和4年6月23日(木)、24日(金) 10:00~17:00 (昼休憩1時間)

|             |   |             |   |
|-------------|---|-------------|---|
| 6/23<br>(木) | <ul style="list-style-type: none"> <li>■受講前の解説、ステージングとは</li> <li>■米国不動産業界とホームステージング</li> <li>■物件販売の重要な6つのポイント</li> <li>■ステージングで家を売却する方法</li> <li>■ホームステージングのメリット</li> <li>■ホームステージングのガイドライン</li> <li>■不動産会社のステージング</li> <li>■ホームステージングのコンセプト</li> <li>■ホームステージングのプロセス:7つの手順</li> <li>■ホームステージングプログラム:4項目のルール</li> </ul> | 6/24<br>(金) | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ホームステージングアクションプログラム<br/>14エリア、室内・各部屋、屋外のステージング手法を解説</li> <li>■ステージングハウスのショーイング<br/>案内・内見の際に注意する点を解説</li> <li>■米国のホームステージャーの事例<br/>ステージングのプロセス、費用等を解説</li> <li>■ホームステージングの知恵<br/>ホームステージングを行う際のキーワードを解説</li> <li>■ホームステージングの事例<br/>新築戸建・中古戸建てのステージング事例の紹介</li> </ul> |
|-------------|---|-------------|---|

研修費用及び概要 ※教材費込の一人様価格(いずれも税込み価格)

|                 |             |  |
|-----------------|-------------|--|
| 一般価格            | 66,000 円/2日 | ◆研修会場 大阪市淀川区西中島4丁目 不動産ビジネスカレッジ大阪校<br>・会場地図等はお申込み、開催確定後別途ご案内致します。<br>※研修費用のお支払方法については、お申込後別途ご連絡致します。<br>※詳しくは下記事務局までお問い合わせください。 |
| RETOS スタートメンバー  | 62,700 円/2日 |  |
| RETOS ライトメンバー   | 59,400 円/2日 |  |
| RETOS レギュラーメンバー | 46,200 円/2日 |  |

お申込: 下記「研修申込書」に必要事項をご記入の上、FAXにてお申込下さい。



(一社)不動産ビジネスカレッジ協会認定  
リブカ・ホームステージャー推進協議会

<事務局> TEL:0120-968-366  
ワンズ・ホールディングス株式会社  
大阪市淀川区西中島4丁目9-22

|                          |                             |                         |                  |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------------|------------------|
| 大阪校 6 月度ステージングプランナー研修申込書 |                             | お申込FAX番号 / 06-6100-5843 |                  |
| 貴社名                      | お申込<br>ご担当者                 | (お役職) _____ (氏名) _____  |                  |
|                          |                             | e-mail: _____ @ _____   |                  |
| ご住所                      |                             | TEL ( ) ( )             |                  |
|                          |                             | FAX ( ) ( )             |                  |
| ご参加者名                    | (お役職) _____ (氏名) フリガナ _____ | 業界歴 _____               | 開催日 _____        |
|                          | e-mail: _____ @ _____       | 年 _____                 | □6月23日(木)・24日(金) |

※お申し込みの際にご登録いただいた個人情報については「個人情報保護法」の定めに従い、他の利用目的への利用、ご同意なき第三者への提供は致しません  
※FAX 拒否のご連絡を頂く場合は FAX 番号の明示をお願い致します。誠に勝手ではございますが、ご協力をお願い致します。